**UMOWA**

zawarta w Tarnowie, w dniu ………….r. pomiędzy:

**Muzeum Okręgowym w Tarnowie**, Rynek 3, 33-100 Tarnów, NIP: 873-000-76-51, Regon: 850012309, RIK: 14/99 reprezentowanym przez: Pana Andrzeja Szpunara - Dyrektora Muzeum Okręgowego w Tarnowie,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………….

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi także dalej wspólnie **Stronami** lub każda z osobna **Stroną**.

*Do realizacji umowy zastosowano art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).*

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji technicznej i wykonania na jej podstawie naprawy i doposażenia w urządzenia istniejącego systemu **CCTV**:
2. w pomieszczeniach budynku Rynek 3,
3. w pomieszczeniach budynku Ratusz.
4. Przedmiot umowy obejmuje:
   1. Dla lokalizacji – Rynek 3 Ratusz
5. opracowanie dokumentacji technicznej CCTV i uzgodnienia jej w Narodowym Instytucie Muzealnictwa i Ochrony Zabytków w Warszawie (3 egz.),
6. naprawa, doposażenie w urządzenia CCTV (kamery, promienniki, zasilacze kpl.) zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz. U. z 214 r. poz.1240),
7. Instalacja rejestratorów wraz z dyskami,
8. Instalacja UPS,
9. Integracja systemu CCTV z stanowiskiem monitorowania zewnętrznego .
10. sporządzenie dokumentacji powykonawczej (1 egz.),
11. przeszkolenie pracowników muzeum w zakresie obsługi systemów CCTV.
    1. Dla lokalizacji – Ratusz
12. opracowanie dokumentacji technicznej CCTV i uzgodnienia jej w Narodowym Instytucie Muzealnictwa i Ochrony Zabytków w Warszawie (3 egz.),
13. naprawa, doposażenie w urządzenia CCTV (kamery, promienniki, zasilacze kpl.) zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz. U. z 214 r. poz.1240),
14. Instalacja rejestratorów wraz z dyskami,
15. Instalacja UPS,
16. Integracja systemu CCTV z stanowiskiem monitorowania zewnętrznego.
17. sporządzenie dokumentacji powykonawczej (1 egz.),
18. przeszkolenie pracowników muzeum w zakresie obsługi systemów CCTV.

**§ 2.**

**Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy**

1. Termin realizacji umowy ustala się do dnia **27.03.2017 r.,** ;
2. Wykonawca zobowiązuje się w formie pisemnej zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru wykonanych prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru fizycznego zakresów robót, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g i na podstawie obustronnie podpisanych protokołów odbioru;
4. W przypadku naliczania kar umownych, o których mowa w § 8, terminem zakończenia realizacji zakresu robót określonego w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g, jest data odbioru przez Zamawiającego ostatniego pisemnego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3**.**

**§ 3.**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. udostępnienie pomieszczeń na potrzeby realizacji przedmiotu umowy;
2. wystąpienie do Narodowego Instytutu Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów celem zaopiniowania dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. a oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit a;
3. dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata wynagrodzenia na warunkach określonych niniejszą umową.

**§ 4.**

**Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. wykonanie przedmiotu umowy:
2. dokumentacji, o której mowa w o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. a oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit. a zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. wykonanie zakresu robót określonego w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g zgodnie z zaopiniowaną dokumentacją techniczną,
4. na etapie opracowania dokumentacji konsultowanie zastosowanych rozwiązań z Zamawiającym oraz uzyskania jego akceptacji przed uzgodnieniami w NIMOZ
5. dokonanie uzgodnień opracowanej dokumentacji z  Narodowym Instytutem Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów, uczestnictwo w procedurze opiniowania dokumentacji przez Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów oraz jej korekta w przypadku uwag.
6. na etapie realizacji robót zobowiązany jest do uzgodnień technicznych w zakresie podłączenia CCTV do istniejącego systemu CCTV
7. kontrola jakości materiałów i robót,
8. stosowanie materiałów posiadających parametry podane w dokumentacji oraz świadectwo dopuszczenia do obrotu i stosowania,
9. wykonywanie przedmiotu umowy tak, aby w miarę możliwości nie zakłócać funkcjonowania obiektu, przy jednoczesnym zachowaniu szczególnej ostrożności w trakcie wykonywania prac,
10. utrzymanie terenu prac w należytym porządku,
11. organizacja prac prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z wymogami BHP oraz ppoż. - wszystkie użyte przez Wykonawcę urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wcześniej nieużywane,
12. przekazanie kompletu dokumentacji powykonawczej oraz przeszkolenie pracowników Muzeum w zakresie obsługi zamontowanych systemów,
13. wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy w czasie od daty podpisania umowy do daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru. W przypadku zniszczenia lub - uszkodzenia elementów budynków lub ich otoczenia, Wykonawca zostanie wezwany do naprawy, w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania wezwania, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający dokona niezbędnych napraw na koszt Wykonawcy.

**§ 5.**

**Przedstawiciele Stron**

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
2. po stronie Wykonawcy : ………………………………
3. po stronie Zleceniodawcy: Małgorzata Michałek, tel. 668 131 760, e-mail: m.michalek@muzeum.tarnow.pl; oraz Zygmunt Adamski, tel. 668 758 623, e-mail: z.adamski@muzeum.tarnow.pl
4. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zmiana osób wskazanych w ust, 1 będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenia drugiej stronie i nie wymaga zmian treści umowy.

**§ 6.**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe:
2. za dokumentację techniczną, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. a oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit a po uzgodnieniu przez NIMOZ w kwocie ogółem: …………………………….. (słownie: ………………………………………….),
3. za wykonanie zakresu robót określonego w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g tj. instalacji i dokumentacji powykonawczych w kwocie ogółem …………………………zł brutto (słownie: ……………………………………………………………………………………….).
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie wydatki i koszty związane z realizacją niniejszej umowy, a Wykonawcy poza wynagrodzeniem określonym w ust. 1, nie przysługuje żadne inne wynagrodzenie, ani zwrot poniesionych kosztów. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 7.**

**Płatność**

1. Strony ustalają, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę i sprawdzonych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od jej dostarczenia, na konto Wykonawcy.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT za opracowanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. a oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit a będzie podpisany obustronnie protokół, o którym mowa w § 2 ust. 2.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT za zakres robót określony w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b-g oraz ust. 2 pkt. 2.2. lit b-g będzie podpisany obustronnie protokół, o którym mowa w § 2 ust. 4.

**§ 8.**

**Kary umowne**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
3. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
5. zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust.1 niniejszej umowy,
6. odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1a i 1b niniejszej umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

**§ 9.**

**Rękojmia, Gwarancja**

1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać gwarancje producenta na zamontowane urządzenia i materiały oraz przekazać je Zamawiającemu nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych prac.
2. W przypadku, gdy okres gwarancji producenta jest krótszy niż 24 miesiące liczone od daty protokołu odbioru, Wykonawca udziela gwarancji własnej uzupełniającej do pełnych 24 miesięcy.
3. W przypadku udzielenia przez Wykonawcę gwarancji własnej uzupełniającej, o której mowa w ust. 2, Wykonawca oświadcza, że gwarancja uzupełniająca udzielona zostaje na okres niezbędny do uzyskania odpowiednio pełnych 24 miesięcy od daty protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 2 ust. 4 oraz oświadcza, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi. W ramach udzielonej gwarancji uzupełniającej Wykonawca zobowiązuje się według wyboru Zamawiającego do usunięcia wady fizycznej lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrotu zapłaconej ceny.
4. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
5. w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2 i 4;
6. dla wymienionych materiałów z dniem ich wymiany.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu (wada ujawniła się w okresie gwarancji).
8. Wykonawca poszerza okres obowiązywania rękojmi określony w art. 568 kc do 36 miesięcy licząc od dnia następnego od daty podpisania protokołu odbioru.
9. W przypadku ujawnienia się wady w okresie rękojmi lub gwarancji, Zamawiający powoła Komisję, która w obecności przedstawicieli Wykonawcy dokona kwalifikacji wad i wyznaczy termin do ich usunięcia. Niestawiennictwo Wykonawcy na posiedzenie komisji, nie stanowi przeszkody w jej pracach.
10. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Komisję, Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
11. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad, Komisja, o której mowa w ust. 7 protokolarnie stwierdzi usunięcie wad lub wyznaczy nowy termin na ich usunięcie.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu atestów i certyfikatów zastosowanych materiałów nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych prac.
13. Na okoliczność upływu terminu gwarancji strony sporządzają protokół gwarancyjny.

**§ 10.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający oraz Wykonawca mogą odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że umowa nie może być zrealizowana.
2. Odstąpienie od umowy w wypadku określonym w ust. 1 powinno nastąpić w terminie tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Oprócz przypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego oraz w punktach poprzednich Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 1-go tygodnia od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:
5. gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy,
6. w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
7. w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nastąpiła przerwa w realizacji przedmiotu umowy trwająca dłużej niż 7 dni,
8. jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
9. w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od realizacji części zamówienia.
10. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty rachunku pomimo dodatkowego pisemnego wezwania do zapłaty wystawionego w terminie 60 dni po upływie terminu za zapłatę, określonego w niniejszej umowie.

**§ 11.**

**Zmiana Umowy**

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian treści zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność ich wprowadzenia wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiany dotyczyć mogą okoliczności wynikających z przyczyn: technicznych, gospodarczych, finansowych, zmian przepisów prawa oraz jeżeli będzie to konieczne dla uzyskania celu określonego w postanowieniach umowy zawartej z Wykonawcą.

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory pomiędzy Stronami niniejszej umowy powinny być rozstrzygane na drodze polubownej, zaś w przypadku nie dojścia do porozumienia, zostaną poddane pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY WYKONAWCA