**Załącznik nr 5**

**Szczegółowy opis zamówienia**

***„Opracowanie dokumentacji projektowej zabezpieczeń technicznych***

***Zamku w Dębnie oraz wymiana okablowania i części urządzeń***

***istniejącego systemu SSP w ramach zadania pn.: "Modernizacja systemu przeciwpożarowego w Muzeum Zamek w Dębnie”***

1. **Opis zamierzenia**

Zakres zamówienia obejmuje:

1. opracowanie dokumentacji budowlanej zabezpieczeń technicznych Zamku w Dębnie zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r.* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462); stanowiącej podstawę do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz pozwolenia konserwatorskiego
2. opracowanie dokumentacji wykonawczych zabezpieczeń technicznych Zamku w Dębnie zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą   i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą,* w szczególności wymienionych w załączniku nr 1 do ww. rozporządzenia), stanowiących podstawę do uzyskania opinii NIMOZ;
3. wymiana okablowania i części urządzeń istniejącego systemu SSP (na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 2;
4. demontaż i utylizacja czujek izotopowych (49 szt.);
5. przygotowanie i testowanie oprogramowania systemów alarmowych (w tym 21 dni próbnej eksploatacji);
6. sporządzenie dokumentacji powykonawczej – 2 egz.;
7. przeszkolenie pracowników muzeum w zakresie obsługi zamontowanego systemu SSP.

Informacje dodatkowe:

Przedmiotowy obiekt znajduje się na działce nr 161 w miejscowości Dębno; gmina Brzesko i wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-29 z dnia 20 kwietnia 1968 roku.

Dane liczbowe:

- powierzchnia użytkowa - 1.672,00 m2

- kubatura - 5.603,00 m3

Zamek w Dębnie stanowi oddział Muzeum Okręgowego w Tarnowie i pełni funkcje muzeum.

Zaleca się wizję lokalną na terenie obiektu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. W sprawie dokonania oględzin należy się kontaktować z panią Beatą Wajdą, tel. 14.621.21.49 w. 50, e-mail: [b.wajda@muzeum.tarnow.pl](mailto:b.wajda@muzeum.tarnow.pl)

1. **Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowania w taki sposób, aby założone cele zamówienia zostały osiągnięte zgodnie z umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanym opracowaniem i jest w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie w czasie wykonywania opracowania, a Zamawiający wymaga opracowania zgodnie z obowiązującym stanem prawnym aktualnym w dacie przekazania opracowania. Ponadto Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań technicznych przy ich zgodności z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi itp.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość cyklicznych spotkań z Projektantem w celu uszczegółowienia uzgodnień i monitorowania postępu prac projektowych. Wszelkie uzgodnienia muszą mieć formę pisemną.
6. wykonywanie przedmiotu umowy tak, aby w miarę możliwości nie zakłócać funkcjonowania obiektu, przy jednoczesnym zachowaniu szczególnej ostrożności w trakcie wykonywania prac - obiekt czynny; udostępniany zwiedzającym w godzinach pracy Oddziału - Zamek w Dębnie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem objętym w zamówieniu, a także zobowiązuje się w razie uzasadnionej konieczności do uzupełniania dokumentacji na etapie opiniowania w NIMOZ i uzyskiwania pozwolenia konserwatorskiego oraz aktualizacji przedmiotu zamówienia w okresie 2 lat od daty jego wykonania.
8. Przyjęte rozwiązania będą odpowiadać zasadom wiedzy technicznej, obowiązującym Polskim Normom i przepisom techniczno-budowlanym, a w szczególności muszą być zgodne z *Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczenia zbiorów przed pożarem, kradzieżą i innymi niebezpieczeństwami grożącymi ich zniszczeniem lub utratą* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1240)
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestniczenia Wykonawcy w postępowaniu Zamawiającego zmierzającego do wyłonienia wykonawcy dla realizacji zadania, określonego w niniejszym przedmiocie zamówienia*.*
10. Jeżeli w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy prac instalatorskich dla systemów zabezpieczeń nieobjętych przedmiotowym zamówieniem (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące treści dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy to Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na te pytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.
11. Przedmiot zamówienia Wykonawca winien dostarczyć z oświadczeniem, iż przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami oraz został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, przy dostarczeniu ostatniej części opracowania przedmiotu zamówienia.
12. Z uwagi na niepowtarzalny charakter obiektu inwestor zakłada współpracę z WUOZ i Działem metod i technik ochronnych NIMOZ na etapie projektowania (włączając w to wizję lokalną przeprowadzoną przez przedstawiciela NIMOZ).
13. Wykonawca zobowiązany jest dokonać uzgodnień z rzeczoznawcami do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uczestniczyć w na etapie opiniowania dokumentacji przez Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów i jej korekty w przypadku uwag.
14. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o nieujawnianiu wiadomości stanowiących informacje niejawne, z którymi zapoznali się podczas wykonywania prac.
15. W przypadku, gdy dokumentację przesyła projektant w projekcie lub piśmie przewodnim powinna być adnotacja o zapoznaniu się dyrektora muzeum z projektem. Ponadto w przypadku kierowania do zaopiniowania projektu systemu sygnalizacji pożarowej projekt powinien być opatrzony pieczęcią rzeczoznawcy ds. ochrony ppoż. Wskazane jest również przekazanie w wersji elektronicznej zdjęć obiektu wykorzystanych przy opracowaniu projektu, co ułatwia ocenę projektu i przyspieszy wydanie opinii.
16. **Sposób przygotowania dokumentacji**

3.1. Projekt budowlany powinien zostać opracowany zgodnie z przepisami *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462)

3.2. Projekt techniczny wykonawczy (dla wszystkich systemów tj. SSWiN, SSP, CCTV) powinien zawierać część opisową, która obejmuje:

1. stronę tytułową
2. spis treści – wykaz zawartości dokumentacji.
3. podstawa opracowania;
4. charakterystyka obiektu zabezpieczanego (konstrukcja, architektura, warunki eksploatacji, istniejące zabezpieczenia);
5. założenia i projekty związane (odwołanie się do protokołów uzgodnień, otrzymane od inwestora projekty architektoniczne, telekomunikacyjne (kanały kablowe), zasilania elektrycznego itp.)
6. przepisy (resortowe) i normy określające podstawy normatywne do opracowania projektu;
7. analizy zagrożeń (klasyfikacja zagrożeń obiektu, kategoria zagrożonych wartości, wymagany poziom ochrony (klasa systemu) wyznaczanie stref szczególnego zagrożenia oraz wnioski z przeprowadzonych analiz;
8. opis organizacyjny i funkcjonalny systemu (informacje o sposobie organizacji systemu, zasadach działania, realizowanych funkcjach zabezpieczenia obiektu (sygnalizacja włamania, napadu, kontrola dostępu, identyfikacja wizyjna, rejestracja zdarzeń, archiwizacja);
9. opis techniczny systemu (opis podsystemów, charakterystyka techniczna urządzeń, parametry, karty techniczne urządzeń);
10. opis instalacji przewodowej systemu (typ zastosowanych przewodów, tablice tras kablowych, gdzie opisane są przewody, długości, połączenia, wskazówki montażu okablowania, pomiary elektryczne podczas odbioru kabli (przewodność, izolacyjność, uziemienie) lub instalacji bezprzewodowej;
11. opis sposobu zasilania systemu i urządzeń (miejsce i sposób poboru mocy, okablowanie zasilające, zabezpieczenia przepięciowe (uwaga; w przypadku prowadzenia instalacji w terenie otwartym konieczne zabezpieczenia przeciwporażeniowe i przeciwprzepięciowe od wyładowań atmosferycznych (piorun);
12. bilans energetyczny systemu (dla zasilania awaryjnego każdego z systemów ochrony, zapotrzebowanie energetyczne na określony czas awaryjny pracy, typ ,rodzaj i montaż zastosowanych UPS);
13. wykaz zastosowanych urządzeń (ich specyfikacja, zestawienie urządzeń dla każdego systemu z podaniem nazwy, typu producenta, zaznaczenie urządzeń certyfikowanych, podanie nr certyfikatu, kserokopia certyfikatu);
14. wskazówki dla użytkownika określające zasady obsługi, poziomy uprawnień, kody dostępu, terminy zmiany kodów, ilość dopuszczalna użytkowników, zasady i sposób prowadzenia książki eksploatacji, rejestr zdarzeń alarmowych, obsługi gwarancyjnej, konserwacyjnej, awaryjnej, monitoringu;
15. instrukcje obsługi opisujące zakres uprawnień obsługi, zasady reagowania na sygnały alarmowe, awarie techniczne, zasady programowania podstawowych urządzeń konieczne do uruchomienia systemu.

3.3. W szczególności projekt techniczny wykonawczy (dla wszystkich systemów tj. SSWiN, SSP, CCTV) powinien zawierać część rysunkową, która obejmuje:

1. schematy blokowe organizacyjne i funkcjonalne systemu;
2. plany rozmieszczenia urządzeń (na podkładach budowlanych);
3. plany przebiegu tras kablowych ( zwymiarowane na podkładach kablowych);
4. rysunki i schematy połączeń, schematy ideowe nietypowych rozwiązań, interfejsów, schematy listew przyłączeniowych urządzeń itp.;
5. plan rozmieszczenia urządzeń na stanowisku nadzoru

3.4. Część kosztorysowa winna zawierać:

1. kosztorysy inwestorskie (dla każdego systemu oddzielnie);
2. przedmiary robót (dla każdego systemu oddzielnie);
3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
4. **Należy dostarczyć:**
   1. projekty budowlane – 4 kpl. w wersji papierowej
   2. projekty wykonawcze - po 3 kpl. w wersji papierowej (dla każdego systemu tj. SSWiN, SSP, CCTV)
   3. przedmiary robót – po 1 egz. w wersji papierowej (dla każdego systemu oddzielnie)
   4. kosztorysy inwestorskie – po 1 egz. w wersji papierowej (dla każdego systemu oddzielnie)
   5. płyta CD - 1 kpl. powyższych (1-4) wersji elektronicznej: w formacie \*pdf oraz w programie Word (format \*doc lub \*docx).