

Szczegółowy opis zamówienia

„Systemy zabezpieczeń elektronicznych (SSP, SSWiN, CCTV) i techniczno-budowlanych w Muzeum Etnograficznym w Tarnowie”

I. Opis zamierzenia

Zakres zamówienia obejmuje:

1. opracowanie dokumentacji budowlanej zabezpieczeń technicznych Muzeum Etnograficznego (budynek dworku i spichlerza) zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462); stanowiącej podstawę do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz pozwolenia konserwatorskiego;
2. opracowanie dokumentacji wykonawczych zabezpieczeń technicznych Muzeum Etnograficznego (budynek dworku i spichlerza) zgodnie z wymaganiami *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą*, objętej opiniowaniem NIMOZ

W ramach zadania planuje się zaprojektowanie nowych systemów zabezpieczeń elektronicznych oraz techniczno-budowlanych obiektu. Na etapie koncepcji niezbędne jest porozumienie z Zamawiającym celem ustalenia kluczowych założeń projektowych systemów i funkcji poszczególnych pomieszczeń. W zakresie zabezpieczeń techniczno-budowlanych należy uwzględnić zakres robót ujętych w projekcie termomodernizacji budynku Dworu i uzupełnić do wymagań wskazanego w pkt. 2 rozporządzenia.

Informacje dodatkowe:

Obiekty objęte niniejszym zamówieniem znajdują się na działce nr 23/5 obręb 252 w Tarnowie i są obiektami zabytkowymi wpisanymi do rejestru zabytków pod nr A-221 z dnia 17 sierpnia 1980 roku.

Dane liczbowe:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1) dworek | |
| - powierzchnia użytkowa: | - 594,18 m ² |
| - kubatura: około | - 2 600,00 m ³ |
| 2) spichlerz | |
| - powierzchnia użytkowa: | - 58,60 m ² |
| - kubatura: około | - 243,00 m ³ |

Muzeum Etnograficzne stanowi oddział Muzeum Okręgowego w Tarnowie i pełni funkcje muzeum.

Zamawiający nie nakłada obowiązku przeprowadzenia wizji lokalnej obiektów i ich otoczenia, informuje jednakże o takiej możliwości po uprzednim uzgodnieniu terminu. W sprawie dokonania oględzin należy się kontaktować z panią Anną Wlazło, tel. 14 621 21 49 w. 51, e-mail: a.wlazlo@muzeum.tarnow.pl

II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowania w taki sposób, aby założone cele zamówienia zostały osiągnięte zgodnie z umową.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanym opracowaniem i jest w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie w czasie wykonywania opracowania, a Zamawiający wymaga opracowania zgodnie z obowiązującym stanem prawnym aktualnym w dacie przekazania opracowania. Ponadto Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań technicznych przy ich zgodności z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi itp.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość cyklicznych spotkań z Projektantem w celu uszczegółowienia uzgodnień i monitorowania postępu prac projektowych. Wszelkie uzgodnienia muszą mieć formę pisemną.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem objętym w zamówieniu, a także zobowiązuje się w razie uzasadnionej konieczności do uzupełniania dokumentacji na etapie opiniowania w NIMOZ, uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę i pozwoleń konserwatorskiego oraz aktualizacji przedmiotu zamówienia w okresie 2 lat od daty jego wykonania.
- 6) Przyjęte rozwiązania będą odpowiadać zasadom wiedzy technicznej, obowiązującym Polskim Normom i przepisom techniczno-budowlanym, a w szczególności muszą być zgodne z *Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczenia zbiorów przed pożarem, kradzieżą i innymi niebezpieczeństwami grożącymi ich zniszczeniem lub utratą* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1240)
- 7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestniczenia Wykonawcy w postępowaniu Zamawiającego zmierzającego do wyłonienia wykonawcy dla realizacji zadania, określonego w niniejszym przedmiocie zamówienia.
- 8) Jeżeli w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy prac instalatorskich dla systemów zabezpieczeń nieobjętych przedmiotowym zamówieniem (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące treści dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy to Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na te pytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.
- 9) Przedmiot zamówienia Wykonawca winien dostarczyć z oświadczeniem, iż przedmiot zamówienia został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami oraz został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, przy dostarczeniu ostatniej części opracowania przedmiotu zamówienia.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest dokonać uzgodnień z rzeczoznawcami do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uczestniczyć na etapie opiniowania dokumentacji przez Narodowy Instytut Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów i jej korekty w przypadku uwag.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o nieujawnianiu wiadomości

- stanowiących informacje niejawne, z którymi zapoznali się podczas wykonywania prac.
- 12) Projekt systemu sygnalizacji pożarowej powinien być opatrzony pieczęcią rzeczoznawcy ds. ochrony ppoż.
 - 13) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wraz z dokumentacją techniczną zdjęć obiektu wykorzystanych przy opracowaniu projektu w wersji elektronicznej.

III. Sposób przygotowania dokumentacji

1. Projekt budowlany powinien zostać opracowany zgodnie z przepisami *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462).
2. Projekt techniczny wykonawczy (systemów SSWiN, SSP, CCTV) powinien zawierać część opisową, która obejmuje:
 - 1) stronę tytułową
 - 2) spis treści – wykaz zawartości dokumentacji.
 - 3) podstawę opracowania;
 - 4) charakterystykę obiektu zabezpieczanego (konstrukcja, architektura, warunki eksploatacji, istniejące zabezpieczenia);
 - 5) założenia i projekty związane (odwołanie się do protokołów uzgodnień, otrzymane od inwestora projekty architektoniczne, telekomunikacyjne (kanały kablowe), zasilania elektrycznego itp.)
 - 6) przepisy (resortowe) i normy określające podstawy normatywne do opracowania projektu;
 - 7) analizy zagrożeń (klasyfikacja zagrożeń obiektu, kategoria zagrożonych wartości, wymagany poziom ochrony (klasa systemu) wyznaczanie stref szczególnego zagrożenia oraz wnioski z przeprowadzonych analiz;
 - 8) opis organizacyjny i funkcjonalny systemu (informacje o sposobie organizacji systemu, zasadach działania, realizowanych funkcjach zabezpieczenia obiektu (sygnalizacja włamania, napadu, kontrola dostępu, identyfikacja wizyjna, rejestracja zdarzeń, archiwizacja);
 - 9) opis techniczny systemu (opis podsystemów, charakterystyka techniczna urządzeń, parametry, karty techniczne urządzeń);
 - 10) opis instalacji przewodowej systemu (typ zastosowanych przewodów, tablice tras kablowych, gdzie opisane są przewody, długości, połączenia, wskazówki montażu okablowania, pomiary elektryczne podczas odbioru kabli (przewodność, izolacyjność, uziemienie) lub instalacji bezprzewodowej;
 - 11) opis sposobu zasilania systemu i urządzeń (miejsce i sposób poboru mocy, okablowanie zasilające, zabezpieczenia przepięciowe (uwaga; w przypadku prowadzenia instalacji w terenie otwartym konieczne zabezpieczenia przeciwporażeniowe i przeciwprzepięciowe od wyładowań atmosferycznych (piorun);
 - 12) bilans energetyczny systemu (dla zasilania awaryjnego każdego z systemów ochrony, zapotrzebowanie energetyczne na określony czas awaryjny pracy, typ ,rodzaj i montaż zastosowanych UPS);
 - 13) wykaz zastosowanych urządzeń (ich specyfikacja, zestawienie urządzeń dla każdego systemu z podaniem nazwy, typu producenta, zaznaczenie urządzeń certyfikowanych, podanie nr certyfikatu, kserokopia certyfikatu) dla każdego systemu oddzielnie,
 - 14) opis zastosowanych zabezpieczeń budowlanych i mechanicznych.

3. W szczególności projekt techniczny wykonawczy (dla wszystkich systemów tj. SSWiN, SSP, CCTV) powinien zawierać część rysunkową, która obejmuje:
 - a) schematy blokowe organizacyjne i funkcjonalne systemu;
 - b) plany rozmieszczenia urządzeń (na podkładach budowlanych);
 - c) plany przebiegu tras kablowych (zwymerowane na podkładach kablowych);
 - d) rysunki i schematy połączeń, schematy ideowe nietypowych rozwiązań, interfejsów, schematy listew przyłączeniowych urządzeń itp.;
 - e) plan rozmieszczenia urządzeń na stanowisku nadzoru

4. Część kosztorysowa winna zawierać:
 - a) kosztorysy inwestorskie (dla każdego systemu oddzielnie);
 - b) przedmiary robót (dla każdego systemu oddzielnie);
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;