

STAROSTA BRZESKI  
32-800 Brzesko  
ul. Głowackiego 51

Nasz znak: AB.6740.321.2019.ZK

MUZEUM OKRĘGOWE w TARNOWIE	
wpl. dn.	07. 06. 2019
Ldz.	815
Przyj.	

ADIR-2100-6-2/19  
K. Kucharski  
Szymon  
Brzesko, dnia 29 maja 2019 r.

## DECYZJA NR 428/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2069 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16 kwietnia 2019 r.

**zatwierdzam projekt budowlany  
i udzielam pozwolenia na budowę  
dla:**

**Muzeum Okręgowego w Tarnowie  
ul. Rynek 3, 33-100 Tarnów**

**obejmujące inwestycje pn.: „Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu  
w obiekcie Muzeum Okręgowego w Tarnowie, Zamek w Dębnie”  
na działce nr 161 w m. Dębno**

wg projektu budowlanego autorstwa Pana Marka Kubik posiadającego uprawnienia budowlane nr UAN-8346/168/86 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/IE/7085/02 sprawdzonego przez inż. Jana Jakubas posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, nr WD-NB-8346/127/79, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/IE/3476/01 **z zachowaniem następujących warunków** - na okres budowy zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich i przestrzegać ogólnych zasad BHP, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

### U Z A S A D N I E N I E

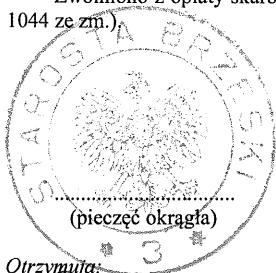
Rozpatrując wniosek Muzeum Okręgowego w Tarnowie o pozwolenie na budowę inwestycji pn.: „Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu w obiekcie Muzeum Okręgowego w Tarnowie Zamek w Dębnie” na działce nr 161 w m. Dębno, rozstrzygnięto jak w orzeczeniu decyzji, ponieważ:

- Inwestor wraz z wnioskiem przedłożył niezbędne dokumenty celem zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę w/w zadania inwestycyjnego, w tym złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym wnioskiem o pozwolenie na budowę – stosownie do art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
- projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Dębno zatwierdzonego uchwałą nr II/342/2014 Rady Gminy Dębno z dnia 18 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2014 r. poz. 2394),
- projekt budowlany jest kompletny i zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust.1 pkt 1b ww. ustawy Prawo budowlane, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, o którym mowa w art. 20 ust. 4 w/w ustawy Prawo budowlane,
- projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się, aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane,
- zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane uprawniony projektant określił w oparciu o obowiązujące przepisy obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 3 ustawy Prawo budowlane; obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 161 w m. Dębno,
- inwestycja uzyskała pozwolenie nr 2269 z dnia 24 października 2017 r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: OZT.5142.93.2017.AC.1.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 ze zm.).



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Zbigniew Kaczmarek  
INSPEKTOR  
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Muzeum Okręgowe w Tarnowie - ul. Rynek 3, 33-100 Tarnów + 2 egz. projektu budowlanego
2. A/a + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

3. Wójt Gminy Dębno – organ podatkowy (podatku od nieruchomości) (§ 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 68)
4. PINB Brzesko + 1 egz. projektu budowlanego
5. MWKZ – Delegatura w Tarnowie, ul. Konarskiego 15, 33-100 Tarnów

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

odwołania od niniejszej decyzji,  
zatem stała się ona ostateczna  
z dniem 22.06.2018

Brzesko, dnia 13.08.2018

Z up. STAROSTY

mgr inż. Zbigniew Kaczmarek  
INSPEKTOR

w Wydziale Architektury i Budownictwa